



Communauté de Communes  
du Grand Saint-Emilionnais

*Cultiver l'exception !*



## Synthèse du diagnostic préalable au Projet social et éducatif La Convention Territoriale Globale

NUMERO ① juin 2018

*Les livrets d'informations sont faits pour vous accompagner sur la durée dans votre contribution au Projet Educatif et Social.*

*La « Convention Territoriale Globale » devrait être signée au mois de novembre 2018 pour 4 ans.*

*Ce numéro 1 est un document auquel vous pourrez vous référer à votre rythme et en fonction de vos centres d'intérêt, tout au long de votre coopération ; un retour sur les principaux constats et les enjeux relevés lors du travail de diagnostic.*

*En septembre, vous serez destinataire d'un numéro 2 (plus léger !) qui fera la synthèse des 2 soirées du 14 juin 2018 à Sainte Terre et du 19 juin 2018 à Lussac, et qui vous indiquera les prochaines étapes auxquelles vous pourrez participer.*

*Alors rendez-vous dans les prochaines semaines pour  
« Construire ensemble le Projet Social et éducatif du Grand Saint-Emilionnais »*

**Un partenariat renforcé entre le territoire, la CAF, la MSA, le Département, les acteurs locaux et les habitants afin de :**

- ✓ Mieux prendre en compte la réalité et la diversité des besoins des familles en matière d'action sociale familiale,
- ✓ Améliorer la cohésion sociale,
- ✓ Optimiser les ressources mobilisées dans la mise en œuvre de projets sociaux de territoire,
- ✓ Renforcer la cohérence des interventions de chacun en rendant plus visibles et plus lisibles les différents moyens de mise en œuvre dans une démarche innovante.

**A partir des entretiens et de la synthèse des études réalisées dans le cadre du diagnostic, des axes prioritaires se dessinent :**

- ✓ Faciliter l'accès aux droits, aux soins, à l'insertion et à la mobilité
- ✓ Poursuivre le développement de la politique éducative avec l'ensemble des partenaires en particulier sur le volet jeunesse et parentalité
- ✓ Encourager une dynamique d'animation du territoire par l'implication des habitants et le soutien de la vie culturelle et sportive
- ✓ Proposer davantage de quantité et de qualité dans l'offre de logements
- ✓ Répondre aux besoins et anticiper le vieillissement de la population

Axe transversal : Structurer un projet social de territoire et développer la coordination des services et des projets pour plus de lisibilité et d'efficacité.

**Vice-Président en charge de l'enfance jeunesse** : Monsieur Guy MARTY, Maire de Sainte Terre

**Vice-Présidente charge de l'action sociale et OPAH** : Mme Catherine BUORO, Maire de Tayac

**Vice-Président en charge de la Culture et du Tourisme** : Monsieur Jean Daniel DEBART

**Directrice Générale des Services** : Marie Pierre FLEURIER ☎ 05.57.55.21.60 [direction@grand-st-emilionnais.org](mailto:direction@grand-st-emilionnais.org)

**Directrice Adjointe, en charge de la Culture** : Mathilde FELD ☎ 05.57.55.21.60 [mfeld@grand-st-emilionnais.org](mailto:mfeld@grand-st-emilionnais.org)

**Coordo CTG et du Projet Educatif Intercommunal** : Virginie Duvignac ☎ 05.57.50.28.74 [ei@grand-st-emilionnais.org](mailto:ei@grand-st-emilionnais.org)

## UN TERRITOIRE HOMOGENE ET CONTRASTE

### Homogène :

- ✓ Economie et paysage viticole
- ✓ Patrimoine naturel et bâti
- ✓ Contexte rural

### Contrasté :

- ✓ Ecart de revenus
- ✓ Prestige/ attractivité et précarité/ isolé
- ✓ Différentes dynamiques communales et influences de bassin de vie
- ✓ Diverses visions du territoire selon les acteurs

### Principales caractéristiques du territoire :

- ✓ Une population en baisse depuis plusieurs années et vieillissante. Depuis 2008, une population qui croît
- ✓ Une population inégalement répartie : des configurations et des dynamiques territoriales hétérogènes : 6 communes de plus de 1000 habitants et 16 de moins de 1000 habitants dont 13 de moins de 500 habitants (*données Insee 2016*)
- ✓ Un caractère plutôt familial des allocataires Caf et Msa
- ✓ Un territoire attractif pour les familles, les ménages avec enfants constituant la majorité des 6 324 ménages
- ✓ Perspectives démographiques : PLUI et PLH Grand St Emilionnais : + 1 000 nouveaux habitants sur le territoire d'ici 2030

## FACILITER L'ACCES AUX DROITS, A L'INSERTION, LA MOBILITE ET LA SANTE

### Accès aux droits

- ✓ Un territoire à forte disparité de revenus qui peut masquer des situations de forte précarité
- ✓ Une difficulté d'accès aux droits bien identifiée par les Services de la Communauté des communes
- ✓ Problématique de l'accès au numérique

### L'insertion

- ✓ L'insertion professionnelle, une forte dépendance à la viticulture
- ✓ L'emploi plutôt en dégradation
- ✓ Une part importante de la population avec un faible niveau de qualification
- ✓ Problématique de l'adaptation à de nouvelles situations d'emplois

Des besoins forts et  
une offre limitée  
sur le territoire

### Mobilité

- ✓ De nombreuses influences extérieures entraînant des besoins de mobilité
- ✓ Un réseau routier dense mais pas très sécurisant
- ✓ Des fortes problématiques de déplacement pour les personnes âgées, pour les ménages « non motorisés », pour les jeunes

### Santé

- ✓ Des pathologies sont à suivre sur le Libournais : maladies de l'appareil circulatoire, diabète, santé mentale, accidents de la circulation.
- ✓ Concernant les jeunes : obésité et activité physique, santé bucco-dentaire et hygiène, fécondité précoce
- ✓ Un indicateur significatif de problèmes importants de santé sur le St-Emilionnais : les affections longue durée (maladies cardiovasculaires, les cancers, le diabète)

## POURSUIVRE LE DEVELOPPEMENT DE LA POLITIQUE EDUCATIVE

### Des besoins :

- ✓ Au 31 décembre 2016, **2 539 enfants entre 0-17 ans** couverts par la CAF et la MSA, avec une forte hausse des 12-17 ans : + 10,8% entre 2012 et 2016
- ✓ **Un territoire prioritaire au niveau départemental** en termes d'accueil de la petite enfance malgré une baisse de la natalité 26,5% entre 2013 et 2017
- ✓ **Une population d'allocataires MSA importante** malgré une baisse constante, un taux d'intervention maintenu à 28% dans le cadre du CEJ 2017-2020
- ✓ **Les jeunes des familles les plus fragiles** s'inscrivent moins dans les actions jeunesse sur le territoire (associations, CDC...)
- ✓ **Dépendance des familles pour la mobilité** et un réseau de transport collectif limité
- ✓ Besoin de travailler sur la **prévention et l'ouverture culturelle** en associant les parents
- ✓ **La part des familles monoparentales** représente 19,6% des familles allocataires ; l'évolution entre 2010 et 2016 est de plus de 5% alors que l'évolution du nombre de familles allocataires a baissé de près de 1%.
- ✓ **Etude de l'IFAID sur le soutien à la parentalité** avec plusieurs préconisations et démarches en cours de **projet éducatif avec les Francas** ;

### Une offre en développement :

- ✓ **Le RAM** : une activité stable et bien identifiée par les parents et les assistantes maternelles
- ✓ **Le multi accueil « les P'tits Lutins »** : 31 places (80% de taux d'occupation en 2017). En mai 2018, ouverture de la micro crèche sur la commune de Saint Pey d'Armens
- ✓ **Une Offre d'Accueil Petite Enfance**, coordonnée par l'animatrice RAM
- ✓ **4 ALSH** en régie intercommunale se répartissent le vaste territoire
- ✓ **SODA, actions menées par la Cdc** : un public 10/17 ans et un Projet Pédagogique avec des actions culturelles et de loisirs, un séjour de vacances, des actions participatives au bénéfice de l'Animation Locale, des démarches de projets
- ✓ **Une dynamique partenariale** : CTIV (Cellule Territoriale Inter institutionnelle de Veille), bilan annuel CEJ partagé, Les Ets secondaires (Collège de Lussac, le LEGTA de Montagne, SODA DAYS, Dispositif Sports Vacances)
- ✓ **Autres acteurs locaux jeunesse** : les associations sportives et culturelles, le Réseau Santé Social Jeunes du Libournais, Fédération Familles Rurales (BAFA, séjours)
- ✓ **Des actions de soutien à la parentalité coordonnées par la CDC** : la Quinzaine de la Petite Enfance, la Ludothèque géante, les ateliers parents enfants dans le cadre des actions culturelles
- ✓ **Autres actions de soutien à la parentalité** : Association « les P'tits Lutins » gestionnaire du multi accueil à Saint-Emilion et Familles Rurales Saint Sulpice de Faleyrens

## ENCOURAGER UNE DYNAMIQUE D'ANIMATION DU TERRITOIRE PAR L'IMPLICATION DES HABITANTS ET LE SOUTIEN A LA VIE CULTURELLE ET SPORTIVE

### Des besoins :

- ✓ **Différents constats sociaux** : écart de revenus, précarité, problème de mobilité, isolement social, difficulté d'accéder à ses droits, besoin de travailler l'ouverture d'esprit, difficulté dans les relations parents-enfants...
- ✓ **Un manque d'espace public et de sociabilité** : la plupart des communes du Grand Saint-Emilionnais ne possèdent aucun espace public ou parfois une place de village, plus ou moins bien accessible et relativement peu fréquentée en dehors des marchés
- ✓ Manque de gymnase, de centre culturel, de médiathèque et d'offres en général autour du numérique

### Une offre à dynamiser :

- ✓ Des actions à l'initiative des collectivités ou de l'intercommunalité et surtout du tissu associatif dynamique.
- ✓ En 2018, la création d'un agenda culturel a révélé l'envie et l'intérêt des acteurs associatifs locaux de construire ensemble pour une meilleure visibilité de leurs actions et pour partager leurs expériences afin de dynamiser le territoire
- ✓ La CDC soutient des actions d'associations par des subventions pour celles qui agissent dans les champs de compétence de la Cdc et sur plusieurs communes (pas de compétence associative, mais compétence sur les équipements structurels)

# PROPOSER DAVANTAGE DE QUANTITE ET DE QUALITE DANS L'OFFRE DE LOGEMENTS

## Des besoins :

- ✓ Une faible part de petits logements
- ✓ Un parc de logement ancien et un parc potentiellement indigne important
- ✓ Un parc social peu développé
- ✓ Une vacance structurellement élevée
- ✓ Le territoire attire majoritairement des couples avec enfants
- ✓ Des transactions immobilières dont les prix augmentent
- ✓ Un volume d'accédants potentiels significatif à l'échelle du bassin d'habitat pour des ménages de petite taille
- ✓ Un niveau de revenus restreint des ménages pour accéder à la propriété dans de bonnes conditions, une large part de personnes âgées vivant seules dans des grands logements
- ✓ La présence de saisonniers plus vulnérables face au mal logement

## Une offre en cours de structuration avec les orientations stratégiques du PLH :

- ✓ Faire de la lutte contre la vacance la priorité du PLH (OPAH)
- ✓ Garantir la réalisation de parcours résidentiels par la mise en place d'une stratégie de diversification de l'offre de logements (développement de l'offre sociale, logements privés conventionnés, logements communaux, accession aidée à la propriété, densification urbaine)
- ✓ Améliorer la qualité du parc de logements existant (mieux repérer les logements non décents, OPAH, PIG, précarité énergétique)
- ✓ Répondre aux besoins en logement et hébergement des publics spécifiques (personnes âgées : maintien à domicile, vivre en centre bourg ; saisonniers : hébergements innovants travail avec le Département et le Pays)
- ✓ Piloter la mise en œuvre du PLH (instances de pilotage, bilan)

## REPONDRE AUX BESOINS ET ANTICIPER LE VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION

### Des besoins :

- ✓ **Un vieillissement significatif du territoire dans les 10 années à venir** avec un impact sur les besoins d'accompagnement du public en perte d'autonomie. En 2013, on recensait 2 900 personnes âgées de 65 ans et plus sur ce territoire, soit 19% de la population totale de la Cdc
- ✓ **85% des personnes âgées sont domiciliées dans leur commune** depuis plus de 20 ans, voire depuis toujours.
- ✓ En 2014, **le montant moyen des pensions et retraites** sur le territoire communautaire était de **19 450 euros** contre 22 690 euros pour la Gironde avec de fortes disparités par commune.
- ✓ **L'isolement peut prendre différentes formes** : résidentiel, géographique, ressenti. Mais peu ressenti sur les personnes âgées du Grand St Emilionnais interviewées.
- ✓ **Des solidarités actives existent** : 42% des personnes bénéficieraient de l'aide de leur entourage. Le premier aidant est souvent le conjoint, en particulier pour le transport.
- ✓ **52,7% des personnes âgées sont aussi aidantes** pour leur entourage : garde d'enfant, bricolage, accompagnement administratif...
- ✓ **303 personnes bénéficient d'une allocation personnalisée d'autonomie (APA)** sur le territoire communautaire en 2015.

### Une offre à développer :

- ✓ Il existe 2 hébergements spécialisés sur la Cdc
- ✓ La Cdc propose des activités sportives, des actions plus ciblées sur la problématique du vieillissement
- ✓ Portage des repas à domicile
- ✓ Transport à la demande : Transgironde Proximité
- ✓ APA : 3 assistantes sociales et une infirmière du Conseil Départemental qui s'appuient sur un réseau de prescripteurs divers : CCAS, des services de santé (médecins, hôpital de Libourne, infirmières) mais aussi des familles
- ✓ Un projet de MARPA aux Artigues de Lussac
- ✓ Une implication dans la vie locale avec une participation aux repas des anciens et à la fête locale (enquête MARPA)
- ✓ Absence de Clic sur le Libournais
- ✓ Seulement 18 places en logement intermédiaire pour 1000 personnes de 75 ans et plus sur le territoire
- ✓ Manque d'accueil de jour pour soulager les aidants.

Communauté de Communes du Grand Saint-Emilionnais - 2 Darthus - 33330 Vignonet  
Tel : 05.57.55.21.60 - fax : 05.57.55.21.61 - courriel : [contact@grand-st-emilionnais.org](mailto:contact@grand-st-emilionnais.org)

Ouverture du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 17h00  
Directeur de la publication : Bernard Lauret –  
Rédaction et Conception : service communication et coordination CTG

Dépôt légal Juin 2018  
Impression : CDC Parution : 100 exemplaires

Ne pas jeter sur la voie publique

