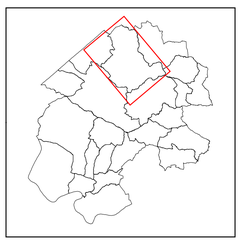
Communauté de Communes du Grand Saint-Emilionnais

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

4.6 Zonage

Lussac



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le :	Arrêté le :	Approuvé le :	Modifié le :
20/02/2014	08/06/2017	01/03/2018	

PLAN N°	ECHELLE
6	1/6 000

METROPOLIS, atelier d'urbanisme, 10 rue du 19 mars 1962, 33 130 BEGLES
LE MAIRE Céline, architecte dplg, 10 rue du 19 mars 1962, 33 130 BEGLES
CHARLOT Fabien, paysagiste dplg, 75 rue Paul Camelle, 33 100 BORDEAUX
BIOTOPE, Agence Sud-Ouest, 2 boulevard Jean Jacques Bosc, 33 130 BEGLES
CODE, 105 Rue Lecocq, 33 000 BORDEAUX

Légende

- UA
- UB
- UC
- UE; UEb
- UK
- UY; UYc
- 2AU (2AU1; 2AU2)
- A
- Ahs
- Ap
- N
- Nhu
- Nhs
- Nk
- Ns
- Ny

- Limite communale
- Limite parcellaire
- Subdivision fiscale
- Cours d'eau
- Zones affectées par un risque mouvement de terrain à la date du 01/03/2018
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'activité de services et commerce de détail
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'habitat
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'hébergements hôteliers et touristiques et de restaurants
- Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16)

- Bâti dur
- Bâti léger
- Construction récente ou en cours
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé

Protection au titre de l'article L. 151-19

- Patrimoine bâti situé en secteur naturel ou agricole
- Petit patrimoine local
- Petit patrimoine local
- Patrimoine bâti situé en secteur naturel ou agricole
- Patrimoine paysager

- Etang, lac
- Cimetière
- Piscine

Emplacement réservé

N°	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
5	Commune	Création d'un accès entre la rue Henry Joly et la rue de Lincent	138 m²

Sources : Direction Générale des Finances Publiques. Cadastre, mise à jour 2017

500 250 0 500 m