

# PROCES-VERBAL CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 06/04/2023

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU GRAND SAINT EMILIONNAIS

créée par arrêté Préfectoral du 14 décembre 2012

Toutes correspondances à adresser à :

CDC DU GRAND SAINT EMILIONNAIS, Lieu dit SIMARD - 33330 St EMILION

TÉL : 05.57.55.21.60 - Fax : 05.57.55.21.61 -

Courriel : [contact@grand-st-emillionnais.org](mailto:contact@grand-st-emillionnais.org)

## PROCÈS VERBAL SÉANCE du 6 avril 2023

Nombre de délégués : En exercice : 39, Présents : 30, Votants : 37

L'an deux mille vingt-trois, le six avril, les membres du Conseil de la communauté de communes du Grand saint Emillionnais, dûment convoqués le trente mars deux mille vingt-trois, conformément aux articles L.521-1-1, L.2121-10, L.2121-13 du Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis, sous la Présidence de Monsieur Bernard LAURET, Président, à la salle de réunion de la CDC à St Emilion.

*Etaient présents :*

**LES ARTIGUES DE LUSSAC** : Mme LEBRUN, M.QUET ; **BELVES DE CASTILLON** : M. FENELON ; **FRANCS** : Mme GISSOUT ; **GARDEGAN ET TOURTIRAC** : M. BIGOT ; **LUSSAC** : Mme BRETON, Mme FORESTIER ; **MONTAGNE** : Mme HENRY, Mme BURGAUD, M. BOUDOT, M. COMBEAU ; **NEAC** : PETIT PALAIS ET CORNEMPS : Mme RAICHINI ; **PUISSEGUIN** : M. PASQUON ; **SAINT CIBARD** : M. AMOREAU ; **SAINT-CHRISTOPHE-DES-BARDES** : M. GOINEAU ; **SAINT-EMILION** : Mme BOURRIGAUD, Mme MANUEL, M.LAURET, M. MERIAS ; **SAINT-ETIENNE-DE-LISSE** : Mme DECAMPS ; **SAINT GENES DE CASTILLON** : M. GIMBERTEAU ; **SAINT-HIPPOLYTE** : M. CANUEL ; **SAINT-LAURENT-DES-COMBES** : M. VALLADE ; **SAINT-PEY-D'ARMENS** : Mme MARCHIVE ; **SAINT PHILIPPE DAIGUILHE** : **SAINT-SULPICE-DE-FALEYRENS** : Mme CAMUT ; **SAINTE TERRE** : Mme ALFONSO-CHARIOL, Mme ROSSI, M. MICHEL ; **TAYAC** : Mme CORDOBA ; **VIGNONNET** : M. DANGIN

**Étaient Absents :** M. FONNMARTY (pouvoir Mme Rossi), Mme LERUTH (pouvoir M. Michel), M. DUMONTEUIL (pouvoir Mme Camut), M. FOURNIER (pouvoir M. Mérias), M. FOURREAU (pouvoir M. Lauret), M. BECHEAU (pouvoir M. Vallade), M. DEBART (pouvoir Mme Alfonso-Chariol), M. BRINGART, M. DESPRES, M. BARRET

**Secrétaire de séance :** Mme MANUEL

### **Lecture des pouvoirs**

### **Confirmation de l'approbation du précédent Procès-Verbal (envoyé par mail)**

Le procès verbal est adopté à l'unanimité des membres présents et représentés.

Les corrections demandées par 2 élus ont été apportées avant le vote.

### **Lecture du tableau des signatures**

| <b>Date</b> | <b>Destinataire du courrier</b> | <b>Objet du courrier</b>   | <b>Signataire</b> |
|-------------|---------------------------------|--|-------------------|
| 20/03/2023  | Département de la Gironde       | Demande de subvention pour la Jeunesse   | B.LAURET          |
| 22/03/2023  | Région Aquitaine                | Demande de subvention pour Néac  | B.LAURET          |
| 24/03/2023  | Département de la Gironde       | Clause de confidentialité - Accès outil RENOV ( Pour suivi des dossiers demande de subvention amélioration de l'habitat) | B.LAURET          |
| 29/03/2023  | Hôpital St André                | Convention pour ateliers Séniors   | C. HENRY          |
| 05/04/2023  | Cerceau                         | Document d'arpentage pour Vignerons de Guîtres   | B.LAURET          |

## **Point sur les délégations des Vices Présidents**

Aucune intervention des Vices Présidents

## **Retour des délégués auprès des différents syndicats**

M. Vallade informe que le déploiement de la nouvelle collecte va commencer sur 7 communes. Depuis début 2023, les usagers du territoire ont accès à une série de subventions pour faciliter les changements de pratiques (détails des aides sur le site du SMICVAL). Le budget du SMICVAL a été voté à l'unanimité avec une hausse de 11.27%.

M. Michel informe que le budget de l'USTOM a été voté à l'unanimité avec les chiffres qui ont été annoncés au dernier conseil.

## **Délibérations prises au cours de la séance du 06/04/2023**

---

### **DELIBERATION 24/2023 APPROBATION DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2022 DES BUDGETS GENERAL, TRANSPORT, ADS et ZA DE LA CDC DU GRAND SAINT EMILIONNAIS (rectificatif)**

#### ***Le Conseil Communautaire,***

Réuni sous la présidence de Mme MANUEL, Vice-Présidente de la CDC, délibérant sur le compte administratif de l'exercice 2022 dressé par M. LAURET, Président,

- 1° - Lui donne acte de la présentation faite des Comptes Administratifs, lesquels peuvent se résumer ainsi :

**BUDGET GENERAL DE LA CDC DU GRAND SAINT EMILIONNAIS**

|   |                              | DEPENSES       | RECETTES       |
|---|------------------------------|----------------|----------------|
| Réalizations de l'exercice<br>(mandats et titres) | Section de<br>Fonctionnement | 7 299 183,86 € | 7 408 633,51 € |
|   | Section d'investissement     | 1 723 837,95 € | 2 241 600,43 € |
|   |                              | +              | +              |

|                          |  |              |                |
|--------------------------|--|--------------|----------------|
| Report de l'exercice N-1 | Report en section de<br>fonctionnement (002) |              | 1 325 205,11 € |
|                          | Report en section<br>d'investissement        | 502 764,54 € | 0,00 €         |
|                          |  | =            | =              |

|                                     |                       |                        |
|-------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>TOTAL (Réalizations+reports)</b> | <b>9 525 786,35 €</b> | <b>10 975 439,05 €</b> |
|-------------------------------------|-----------------------|------------------------|

|  |  |                |                 |
|--|--|----------------|-----------------|
| Restes à réaliser à reporter<br>en N+1 | Section de<br>Fonctionnement                     | 0,00 €         | 0,00 €          |
|  | Section d'investissement                         | 416 675,02 €   | 199 823,00 €    |
|  | TOTAL des restes à<br>réaliser à reporter en N+1 | 416 675,02 €   | 199 823,00 €    |
|  |  |                |                 |
| Report de l'exercice N+1               | Section de<br>Fonctionnement                     | 7 299 183,86 € | 8 733 838,62 €  |
|  | Section d'investissement                         | 2 643 277,51 € | 2 441 423,43 €  |
|  | TOTAL CUMULE                                     | 9 942 461,37 € | 11 175 262,05 € |

**BUDGET ANNEXE « TRANSPORT SCOLAIRE »**

|  | DEPENSES                  | RECETTES    |             |
|--|---------------------------|-------------|-------------|
| Réalizations de l'exercice (mandats et titres) | Section de Fonctionnement | 16 936,10 € | 10 730,00 € |
|  | Section d'investissement  | 0,00 €      | 0,00 €      |
|  | +                         |             | +           |

|                          |   |        |             |
|--------------------------|---|--------|-------------|
| Report de l'exercice N-1 | Report en section de fonctionnement (002) |        | 53 733,48 € |
|                          | Report en section d'investissement        | 0,00 € | 0,00 €      |
| =                        |   | =      |             |

|                              |             |             |
|------------------------------|-------------|-------------|
| TOTAL (Réalisations+reports) | 16 936,10 € | 64 463,48 € |
|------------------------------|-------------|-------------|

|                                     |   |             |             |
|-------------------------------------|---|-------------|-------------|
| Restes à réaliser à reporter en N+1 | Section de Fonctionnement                     | 0,00 €      | 0,00 €      |
|                                     | Section d'investissement                      | 0,00 €      | 0,00 €      |
|                                     | TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1 | 0,00 €      | 0,00 €      |
|                                     |   |             |             |
| Report de l'exercice N+1            | Section de Fonctionnement                     | 16 936,10 € | 64 463,48 € |
|                                     | Section d'investissement                      | 0,00 €      | 0,00 €      |
|                                     | TOTAL CUMULE                                  | 16 936,10 € | 64 463,48 € |

**BUDGET ANNEXE « ADS » DE LA CDC DU GRAND ST EMILIONNAIS**

|  | DEPENSES                  | RECETTES    |             |
|--|---------------------------|-------------|-------------|
| Réalizations de l'exercice (mandats et titres) | Section de Fonctionnement | 86 897,97 € | 87 915,35 € |
|  | Section d'investissement  | 0,00 €      | 0,00 €      |
|  |                           | +           | +           |

|                                     |   |        |                     |
|-------------------------------------|---|--------|---------------------|
| Report de l'exercice N-1            | Report en section de fonctionnement (002) |        | 14 453,77 €         |
|                                     | Report en section d'investissement        | 0,00 € | 0,00 €              |
|                                     | =   | =      |                     |
| <b>TOTAL (Réalizations+reports)</b> | <b>86 897,97 €</b>                        |        | <b>102 369,12 €</b> |

|                                     |   |                    |                     |
|-------------------------------------|---|--------------------|---------------------|
| Restes à réaliser à reporter en N+1 | Section de Fonctionnement                     | 0,00 €             | 0,00 €              |
|                                     | Section d'investissement                      | 0,00 €             | 0,00 €              |
|                                     | TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1 | 0,00 €             | 0,00 €              |
|                                     |   |                    |                     |
| Report de l'exercice N+1            | Section de Fonctionnement                     | 86 897,97 €        | 102 369,12 €        |
|                                     | Section d'investissement                      | 0,00 €             | 0,00 €              |
|                                     | <b>TOTAL CUMULE</b>                           | <b>86 897,97 €</b> | <b>102 369,12 €</b> |

**BUDGET ANNEXE « ZONE D'ACTIVITE » DE LA CDC DU GRAND ST EMILIONNAIS**

|  | DEPENSES                  | RECETTES       |                |
|--|---------------------------|----------------|----------------|
| Réalizations de l'exercice (mandats et titres) | Section de Fonctionnement | 1 571 153,37 € | 2 161 944,40 € |
|  | Section d'investissement  | 1 571 153,37 € | 1 354 311,14 € |
|  |                           | +              | +              |

|                          |   |                |              |
|--------------------------|---|----------------|--------------|
| Report de l'exercice N-1 | Report en section de fonctionnement (002) |                | 230 520,43 € |
|                          | Report en section d'investissement        | 1 196 624,14 € | 0,00 €       |
|                          | =   | =              |              |

|                                     |                       |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>TOTAL (Réalizations+reports)</b> | <b>4 338 930,88 €</b> | <b>3 746 775,97 €</b> |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|

|                                     |   |                |                |
|-------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Restes à réaliser à reporter en N+1 | Section de Fonctionnement                     | 0,00 €         | 0,00 €         |
|                                     | Section d'investissement                      | 0,00 €         | 0,00 €         |
|                                     | TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1 | 0,00 €         | 0,00 €         |
|                                     |   |                |                |
| Report de l'exercice N+1            | Section de Fonctionnement                     | 1 571 153,37 € | 2 392 464,83 € |
|                                     | Section d'investissement                      | 2 767 777,51 € | 1 354 311,14 € |
|                                     | TOTAL CUMULE                                  | 4 338 930,88 € | 3 746 775,97 € |
|                                     |   |                |                |

2° - reconnaît la sincérité des restes à réaliser ;

3° - arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus ;

4° - Approuve les comptes administratifs à l'unanimité des membres présents et représentés,

Il est proposé aux membres du Conseil de Communauté d'approuver les Comptes Administratifs 2022.

Conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, **le Président quitte la salle et n'a pas pris part au vote. M. QUET fait procéder au vote.**

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil de la Communauté :

- Adopte les Comptes Administratifs 2022 du budget principal et budgets annexes : Transport scolaire, ADS et ZA,
- Déclare toutes les opérations de l'exercice 2022 définitivement closes,
- Reconnaît la sincérité des restes à réaliser.

---

**DELIBERATION 25/2022 : APPROBATION DES COMPTES DE GESTION 2022 DES BUDGETS GENERAL, TRANSPORT SCOLAIRE, ADS et ZA**

***Le conseil Communautaire,***

- Après avoir entendu et approuvé les Comptes Administratifs de l'exercice 2022 ;
- Après s'être assuré que le Receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2022, celui de tous les titres de recettes émis et mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures ;
- Statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2022 ;
- Statuant sur l'exécution des budgets de l'exercice 2022 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires ;
- Statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;



***Déclare à l'unanimité des membres présents et représentés***

- ✓ ***Que les compte de gestion dressés pour l'exercice 2022 du budget général, des budgets annexes Transport scolaire, de l'ADS et de la ZA de la Cdc du Grand St Emilionnais par le Receveur, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part.***
- 

**DELIBERATION 26/2023 –AFFECTATION DU RESULTAT DU BUDGET PRINCIPAL CDC GRAND SAINT EMILIONNAIS**

Mme MANUEL, Vice-Présidente aux finances, propose l'affectation du résultat de la section de fonctionnement du Budget Général de la Communauté de Communes du Grand Saint Emilionnais au titre de l'année 2022 :

**BUDGET PRIMITIF DE 2023 - AFFECTATION DEFINITIVE DU  
RESULTAT DE 2022**

**Budget Général**

**État des réalisations au 31 décembre 2022 :**

**En Fonctionnement :**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Recettes de fonctionnement :                            | 7 408 633,51 €        |
| Dépenses de fonctionnement :                            | 7 299 183,86 €        |
| Résultats 2022 :  | 109 449,65 €          |
| Excédents de fonctionnement antérieurs : (002)          | 1 325 205,11 €        |
| <b>Résultats de fonctionnement cumulés à affecter :</b> | <b>1 434 654,76 €</b> |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>En Investissement :</b>                                    |                       |
| Recettes d'Investissement ( <i>hors restes à réaliser</i> ) : | 2 241 600,43 €        |
| Dépenses d'Investissement :                                   | 1 723 837,95 €        |
| <b>Résultats 2022 (positif)</b>                               | <b>517 762,48 €</b>   |
| Excédent d'investissements antérieurs :                       | - 502 764,54 €        |
| <b>Résultats d'investissement cumulés à reporter : (R001)</b> | <b>14 997,94 €</b>    |
| Solde des restes à réaliser :                                 | - 216 852,02 €        |
| <b>Déficit réel de financement :</b>                          | <b>- 201 854,08 €</b> |

**Affectation du résultat de fonctionnement :**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1- En couverture des besoins réels de financement de la Section d'Investissement (1068) | 201 854,08 €          |
| 2- En excédent de la section de fonctionnement (R002)                                   | 1 232 800,68 €        |
| <b>Affectation du résultat de fonctionnement :</b>                                      | <b>1 434 654,76 €</b> |

**Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré,  
A l'unanimité de ses membres présents et représentés,  
APPROUVE l'affectation du résultat telle que proposée ci-dessus**

**DELIBERATION 27/2023 -AFFECTATION DU RESULTAT DU BUDGET ANNEXE TRANSPORT SCOLAIRE**

Mme MANUEL, Vice-Présidente aux finances, propose l'affectation du résultat de la section de fonctionnement du Budget Annexe Transport Scolaire de la Communauté de Communes du Grand Saint Emilionnais au titre de l'année 2022 :

\*\*\*

**BUDGET PRIMITIF DE 2023 - AFFECTATION DEFINITIVE DU RESULTAT DE 2022**

**Budget TRANSPORT SCOLAIRE**

**État des réalisations au 31 décembre 2022 :**

**En Fonctionnement :**

Recettes de fonctionnement : 10 730.00 €  
Dépenses de fonctionnement : 16 936.10 €  
Résultats 2022 : - 6206.10 €

Excédents de fonctionnement antérieurs : (002) 53 733.48 €

**Résultats de fonctionnement cumulés à affecter : 47 527.38 €**

|   |                |
|---|----------------|
| <b>En Investissement :</b>                                    |                |
| Recettes d'Investissement ( <i>bors restes à réaliser</i> ) : | 0 €            |
| Dépenses d'Investissement :                                   | 0 €            |
| <b>Résultats 2022 (positif)</b>                               | <b>0 € € €</b> |
| Excédent d'investissements antérieurs :                       | 0 €            |
| <b>Résultats d'investissement cumulés à reporter : (D001)</b> | <b>0 €</b>     |
| Solde des restes à réaliser :                                 | 0 €            |
| <b>Déficit réel de financement :</b>                          | <b>0 €</b>     |

**Affectation du résultat de fonctionnement : 47 527.38 €**

- 1- En couverture des besoins réels de financement de la Section d'Investissement (1068) 0 €
- 2- En excédent de la section de fonctionnement (R002) 47 527.38 €

**Le Conseil Communautaire**, après en avoir délibéré,  
A l'unanimité de ses membres présents et représentés,

**APPROUVE l'affectation du résultat telle que proposée ci-dessus**

---

**DELIBERATION 28/2023 AFFECTATION DE RESULTAT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT DU BUDGET ANNEXE « ADS » DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GRAND ST EMILLONNAIS**

Mme Manuel, Vice-Présidente aux finances, propose l'affectation du résultat de la section de fonctionnement du Budget annexe « ADS » de la Communauté de Communes du Grand Saint Emillionnais au titre de l'année 2022 :

**BUDGET PRIMITIF DE 2023 - AFFECTATION DEFINITIVE DU RESULTAT DE 2022**

**Budget ADS**

**État des réalisations au 31 décembre 2022 :**

**En Fonctionnement :**

Recettes de fonctionnement : 87 915,35 €  
 Dépenses de fonctionnement : 86 897,97 €  
 Résultats 2022 : 1 017,38 €

Excédents de fonctionnement antérieurs : (002) 14 453,77 €  
**Résultats de fonctionnement cumulés à affecter : 15 471,15 €**

|  |              |
|--|--------------|
| <b>En Investissement :</b>                                     |              |
| Recettes d'Investissement ( <i>hors restes à réaliser</i> ) :  | 0 €          |
| Dépenses d'Investissement :                                    | 0 €          |
| <b>Résultats 2022 (positif)</b>                                | <b>0 € €</b> |
| Excédent d'investissements antérieurs :                        | 0 €          |
| <b>Résultats d'investissement cumulés à reporter : (D0001)</b> | <b>0 €</b>   |
| Solde des restes à réaliser :                                  | 0 €          |
| <b>Déficit réel de financement :</b>                           | <b>0 €</b>   |

**Affectation du résultat de fonctionnement : 15 471,15 €**

1- En couverture des besoins réels de financement de la Section d'Investissement (1068) 0 €

2- En excédent de la section de fonctionnement (R002) 0 €

**Le Conseil Communautaire**, après en avoir délibéré,  
 A l'unanimité de ses membres présents et représentés,

**DELIBERATION 29/2023 AFFECTATION DE RESULTAT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT DU BUDGET ANNEXE « ZA » DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GRAND ST EMILIONNAIS**

Mme Manuel, Vice-Présidente aux finances, propose l'affectation du résultat de la section de fonctionnement du Budget annexe « ZA » de la Communauté de Communes du Grand Saint Emilionnais au titre de l'année 2022 :

\*\*\*

**BUDGET PRIMITIF DE 2023 - AFFECTATION DEFINITIVE DU  
RESULTAT DE 2022**

**Budget ZAE**

**État des réalisations au 31 décembre 2022 :**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>En Fonctionnement :</b>                              |                     |
| Recettes de fonctionnement :                            | 2 161 944.40 €      |
| Dépenses de fonctionnement :                            | 1 571 153.37 €      |
| Résultats 2022 :  | 590 790.03 €        |
| Excédents de fonctionnement antérieurs : (002)          | 230 520.43 €        |
| <b>Résultats de fonctionnement cumulés à affecter :</b> | <b>821 311.46 €</b> |

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>En Investissement :</b>                                    |                         |
| Recettes d'Investissement ( <i>hors restes à réaliser</i> ) : | 1 354 311.14 €          |
| Dépenses d'Investissement :                                   | 1 571 153.37 €          |
| <b>Résultats 2022 (négatif)</b>                               | <b>- 216 842.23 €</b>   |
| Excédent d'investissements antérieurs :                       | 0 €                     |
| <b>Résultats d'investissement cumulés à reporter : (D001)</b> | <b>- 1 196 624.14 €</b> |
| Solde des restes à réaliser :                                 | 0 €                     |
| <b>Déficit réel de financement :</b>                          | <b>- 1 413 466.37 €</b> |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Affectation du résultat de fonctionnement :</b>                                      | <b>821 311,46 €</b> |
| 1- En couverture des besoins réels de financement de la Section d'Investissement (1068) | 1 413 466,37 €      |
| 2- En excédent de la section de fonctionnement (D001)                                   | 592 155,23 €        |

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré,  
A l'unanimité de ses membres présents et représentés,

**APPROUVE l'affectation du résultat telle que proposée ci-dessus**

## **Délibération n° 30/2023 - VOTE DES TAUX DE FISCALITE DIRECTE LOCALE**

Mme Manuel rappelle que l'assemblée doit fixer les taux des 2 taxes (TFB et TFNB) mais aussi un taux de CFE (cotisation foncière des entreprises). Elle rappelle que l'EPCI ne perçoit plus la TH et que celle-ci est compensée par la fraction de TVA.

Cette année, il est proposé au Conseil d'augmenter les taux.

**Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré,**

Vu le Code des Impôts,

**Décide, à la majorité des membres présents ou représentés moins 1 voix contre Mme Manuel,**

- **D'augmenter** les taux proposés sur l'Etat 1259, comme suit :

|      | TAUX VOTES |
|------|------------|
| CFE  | 27,650%    |
| TFB  | 0,276%     |
| TFNB | 3,620%     |
| TH   | 9,200%     |

---

## **DELIBERATION 31/2023 - FIXATION DU PRODUIT ATTENDU DE LA TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES**

Mme Manuel rappelle que la Communauté de Communes est compétente en matière de « déchets ménagers ».

A ce titre, le Conseil Communautaire, conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies A ter b du Code Général des Impôts (aujourd'hui remplacé par l'article 1379-0 bis VI 2 b du Code Général des Impôts), doit percevoir la TEOM en lieu et place du SMICVAL du Libournais Haute Gironde qui l'a préalablement mise en place le 22 juin 2005 et en fixer le produit attendu.



Afin de garantir le bon fonctionnement financier du SMICVAL du Libournais Haute Gironde, la Communauté de Communes s'engage à lui reverser mensuellement et par douzième, le produit appelé de la TEOM annuelle.

La participation demandée par le SMICVAL pour 2023 s'élevant à **1 849 352.62 €** (soit une augmentation de **11.27 %**), Monsieur le Président propose de fixer le produit attendu de la TEOM à **1 849 352.62 €**.

A partir de ce montant de produit attendu il est nécessaire de calculer les taux de la TEOM, pour chaque zone et chaque commune.

Il est rappelé à ce sujet que quatre zones sont délimitées dans la communauté de communes du Grand Saint Emilionnais :

- Zone n°2 : Saint-Emilion Bourg
- Zone n°4 : Les Artigues de Lussac, Francs, Lussac, Montagne, Néac, Petit Palais et Cornemps, Puisseguin, St Cibard, Tayac
- Zone n°5 : Saint Christophe des Bardes, Saint-Etienne de Lisse, Saint-Hippolyte, Saint-Laurent des Combes, Saint-Pey d'Armens, Saint-Sulpice de Faleyrens, Vignonet ainsi que Saint-Emilion campagne.
- Zone de perception dépendant de l'USTOM avec les communes de Belves de Castillon, St Genes de Castillon, Gardegan et Tourtirac, St Philippe d'Aiguilhe et Ste Terre.

Le produit attendu par zone et par commune se trouverait donc réparti comme suit :

## PRODUIT ATTENDU POUR 2023

| SECTEURS                   | Base D'imposition Prévisionnelles | Taux correspondant | Produit 2023          |
|----------------------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>ZONE N° 2</b>           | <b>1 041 473</b>                  |                    | <b>194 651,30</b>     |
| * SAINT EMILION            | 1 041 473                         | 18,69%             | 194 651,30            |
| <b>ZONE N° 4</b>           | <b>5 949 015</b>                  |                    | <b>1 067 848,19</b>   |
| * ARTIGUES DE LUSSAC       | 902 890                           | 17,95%             | 162 068,76            |
| * FRANCS                   | 163 903                           | 17,95%             | 29 420,59             |
| * LUSSAC                   | 1 251 837                         | 17,95%             | 224 704,74            |
| * MONTAGNE                 | 1 598 298                         | 17,95%             | 286 894,49            |
| * NEAC                     | 421 029                           | 17,95%             | 75 574,71             |
| * PETIT PALAIS & CORNEMPS  | 484 908                           | 17,95%             | 87 040,99             |
| * PUISSEGUIN               | 888 828                           | 17,95%             | 159 544,63            |
| * ST CIBARD                | 133 008                           | 17,95%             | 23 874,94             |
| * TAYAC                    | 104 314                           | 17,95%             | 18 724,36             |
| <b>ZONE 5</b>              | <b>5 626 588</b>                  |                    | <b>586 853,13</b>     |
| * SAINT CHRISTOPHE DES     | 457 410                           | 10,43%             | 47 707,86             |
| * SAINT EMILION            | 2 313 529                         | 10,43%             | 241 301,07            |
| * SAINT ETIENNE DE LISSE   | 267 760                           | 10,43%             | 27 927,37             |
| * SAINT HIPPOLYTE          | 167 356                           | 10,43%             | 17 455,23             |
| * SAINT LAURENT DES COMBES | 346 683                           | 10,43%             | 36 159,04             |
| * SAINT PEY D'ARMENS       | 259 473                           | 10,43%             | 27 063,03             |
| * SAINT SULPICE DE         | 1 413 850                         | 10,43%             | 147 464,56            |
| * VIGNONET                 | 400 527                           | 10,43%             | 41 774,97             |
| <b>TOTAL CDC GRAND ST</b>  |                                   |                    | <b>1 849 352,62 €</b> |

**Le Conseil Communautaire, après délibération et à l'unanimité des membres présents ou représentés, décide :**

- De percevoir la TEOM en lieu et place du SMICVAL du Libournais Haute Gironde
- De fixer le produit attendu de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères à **1 849 352.62 €**.
- De fixer les taux de taxe d'enlèvement des ordures ménagères tels que proposés dans le tableau ci-dessus.
- D'autoriser M. le président à signer tout document ou convention permettant la mise en œuvre de cette décision.

## **DELIBERATION 32/2023 - APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF GENERAL 2023**

Mme MANUEL expose le projet de Budget Primitif de la Communauté de Communes, selon les documents transmis avec la convocation au Conseil. Elle précise que quelques ajustements ont été effectués depuis et les mentionne à la lecture.

Le Budget prévisionnel 2023 s'équilibre en dépenses et en recettes à la somme de :

- **Pour la section de fonctionnement :** **8 805 386.68 €**

Ce montant tient compte du report du résultat de fonctionnement cumulé de 1 232 800.68 € (R002)

- **Pour la section d'investissement :** **3 544 503.39 €**

Ce montant tient compte de la reprise en crédits de report, des restes à réaliser 2023 en dépenses et recettes (document annexé à la présente délibération).

| <b>DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b> |  | <b>BUDGET 2023</b>    |
|----------------------------------|--|-----------------------|
| <b>Chap</b>                      | <b>Libellé article</b>                                   |                       |
| 001                              | Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | 0,00 €                |
| 040                              | Opérations d'ordre de transfert entre sections           |                       |
| 041                              | Opérations patrimoniales                                 |                       |
| 16                               | Solde d'exécution de la section d'investissement         | 136 750,00 €          |
| 20                               | Immobilisations incorporelles                            | 134 251,48 €          |
| 204                              | Subventions d'équipement versées                         | 455 700,00 €          |
| 21                               | Immobilisations corporelles                              | 1 489 316,80 €        |
| 23                               | Immobilisations en cours                                 | 1 322 406,74 €        |
| 27                               | Autres immobilisations financières                       | 6 078 €               |
|                                  | <b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>                   | <b>3 544 503,39 €</b> |

| RECETTES D'INVESTISSEMENT              |  | BUDGET 2023           |  |
|--|--|-----------------------|--|
| Chap                                   | Libellé article                                |                       |  |
| 001                                    | Solde exécution section investissement reporté | 14 997,94 €           |  |
| 021                                    | Virement de la section de fonctionnement       | 246 544,68 €          |  |
| 040                                    | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 350 000,00 €          |  |
| 041                                    | Opérations patrimoniales                       |                       |  |
| 10                                     | Dotations, fonds divers et réserves            | 301 854,08 €          |  |
| 13                                     | Subventions d'investissement reçues            | 1 087 823,00 €        |  |
| 16                                     | Emprunts et dettes assimilées                  | 1 543 283,69 €        |  |
| 27                                     | Autres immobilisations financières             | 0,00 €                |  |
| <b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b> |  | <b>3 544 503,39 €</b> |  |

| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT |   |                |                |                  |
|----------------------------|---|----------------|----------------|------------------|
| Chap                       | Libellé article                         | BUDGET 2022    | REALISE 2022   | PROPOSITION 2023 |
| 011                        | Charges à caractère général             | 1 247 892,00 € | 936 120,19 €   | 1 260 992,00 €   |
| 012                        | Charges de personnel et frais assimilés | 1 558 965,00 € | 1 461 941,69 € | 1 710 230,00 €   |
| 014                        | Atténuations de produits                | 1 963 000,00 € | 1 962 883,66 € | 1 966 000,00 €   |
| 022                        | Dépenses imprévues ( fonctionnement )   | 12 765,00 €    | 0,00 €         | 100 000,00 €     |
| 023                        | Virement à la section d'investissement  | 570 000,00 €   | 0,00 €         | 246 544,68 €     |

|                                      |  |                       |                       |                       |
|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 042                                  | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 150 000,00 €          | 148 515,12 €          | 350 000,00 €          |
| 65                                   | Autres charges de gestion courante             | 2 823 811,00 €        | 2 766 388,12 €        | 3 133 370,00 €        |
| 66                                   | Charges financières                            | 22 020,00 €           | 20 044,95 €           | 29 200,00 €           |
| 67                                   | Charges exceptionnelles                        | 1 150,00 €            | 3 126,26 €            | 9 050,00 €            |
| <b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b> |  | <b>8 359 953,00 €</b> | <b>7 299 019,99 €</b> | <b>8 805 386,68 €</b> |

| <b>RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>    |  |                       |                       |                         |
|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Chap</b>                          | <b>Libellé article</b>                                   | <b>BUDGET 2022</b>    | <b>REALISE 2022</b>   | <b>PROPOSITION 2023</b> |
| 002                                  | Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit) | 1 325 205,00 €        | 1 325 205,00 €        | 1 232 800,68 €          |
| 013                                  | Atténuations de charges                                  | 6 700,00 €            | 25 948,99 €           | 0,00 €                  |
| 042                                  | Opérations d'ordre de transfert entre sections           | 0,00 €                | 0,00 €                | 0,00 €                  |
| 70                                   | Produits des services, du domaine et ventes diverses     | 592 750,00 €          | 662 574,34 €          | 631 150,00 €            |
| 73                                   | Impôts et taxes  | 4 955 940,00 €        | 5 142 767,59 €        | 5 496 854,00 €          |
| 74                                   | Dotations, subventions et participations                 | 1 471 458,00 €        | 1 542 604,62 €        | 1 428 615,00 €          |
| 75                                   | Autres produits de gestion courante                      | 7 900,00 €            | 20 648,17 €           | 8 467,00 €              |
| 76                                   | Produits financiers                                      | 0,00 €                | 0,00 €                | 0,00 €                  |
| 77                                   | Produits exceptionnels                                   | 0,00 €                | 14 089,80 €           | 7 500,00 €              |
| <b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b> |  | <b>8 359 953,00 €</b> | <b>8 733 838,51 €</b> | <b>8 805 386,68 €</b>   |

*Après délibération, le budget primitif, est approuvé à la majorité des membres présents et représentés, moins 4 votes contre (Mmes Alfonso-Chariol et Leruth, Mrs Michel et Debart) et 2 abstentions (Mme Rossi et M. Fontmarty).*





| RECETTES DE FONCTIONNEMENT |  |                    |
|----------------------------|--|--------------------|
| Chap                       | Libellé article  | BUDGET 2023        |
| 002                        | Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit) | 47 527,38 €        |
| 013                        | Atténuations de charges                                  |                    |
| 042                        | Opérations d'ordre de transfert entre sections           |                    |
| 70                         | Produits des services, du domaine et ventes diverses     |                    |
| 73                         | Impôts et taxes  |                    |
| 74                         | Dotations, subventions et participations                 | 6 000,00 €         |
| 75                         | Autres produits de gestion courante                      |                    |
| 76                         | Produits financiers                                      |                    |
| 77                         | Produits exceptionnels                                   |                    |
|                            | <b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b>                     | <b>53 527,38 €</b> |

*Après délibération, le budget annexe est approuvé à l'unanimité des membres présents et représentés.*

**DELIBERATION 34/2023 APPROBATION DU BUDGET ANNEXE ADS 2023**

Mme MANUEL expose le projet du budget annexe ADS :

Le Budget annexe « ADS » ne comprend pas de section d'investissement et s'équilibre en dépenses et en recettes à la somme de :

- **Pour la section de fonctionnement : 99 246.15 €**

| <b>DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>    |  |                    |
|--------------------------------------|--|--------------------|
| <b>Chap</b>                          | <b>Libellé article</b>                         | <b>BUDGET 2023</b> |
| 011                                  | Charges à caractère général                    | 16 200,00 €        |
| 012                                  | Charges de personnel et frais assimilés        | 80 360,00 €        |
| 014                                  | Atténuations de produits                       | 0,00 €             |
| 022                                  | Dépenses imprévues ( fonctionnement )          | 2 671,15 €         |
| 023                                  | Virement à la section d'investissement         |                    |
| 042                                  | Opérations d'ordre de transfert entre sections |                    |
| 65                                   | Autres charges de gestion courante             | 15,00 €            |
| 66                                   | Charges financières                            |                    |
| 67                                   | Charges exceptionnelles                        | 0,00 €             |
| <b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b> |  | <b>99 246,15</b>   |

| <b>RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b> |  |                    |
|-----------------------------------|--|--------------------|
| <b>Chap</b>                       | <b>Libellé article</b>                                   | <b>BUDGET 2023</b> |
| 002                               | Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit) | 15 471,15 €        |
| 013                               | Atténuations de charges                                  |                    |
| 042                               | Opérations d'ordre de transfert entre sections           |                    |
| 70                                | Produits des services, du domaine et ventes diverses     | 83 775,00 €        |
| 73                                | Impôts et taxes  |                    |
| 74                                | Dotations, subventions et participations                 | 0,00 €             |
| 75                                | Autres produits de gestion courante                      |                    |



|                                      |                        |                    |
|--------------------------------------|------------------------|--------------------|
| 76                                   | Produits financiers    |                    |
| 77                                   | Produits exceptionnels |                    |
| <b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b> |                        | <b>99 246,15 €</b> |

*Après délibération, le budget annexe ADS est approuvé à l'unanimité des membres présents et représentés*

---

**DELIBERATION 35/2023 APPROBATION DU BUDGET ANNEXE DE LA ZONE D'ACTIVITE « LES CHAPELLES » 2023**

Mme MANUEL expose le projet du budget annexe ZA :

| DEPENSES |        |                                  |   | FONCTIONNEMENT |  |  |   | RECETTES     |  |  |  |
|----------|--------|----------------------------------|---|----------------|--|--|---|--------------|--|--|--|
| article  | compte | intitulé                         | observations  | montant        | article  | intitulé   | observations  | montant      |  |  |  |
| 605      | 011    | travaux                          | voirie, VRD...  | 37 825,00      | 7015   | vente terrains aménagés  | vente parcelles (par D c/ liaison, op réelle)                                     | 514 900,92   |  |  |  |
| 608-441  |        | frais accessoires                | frais annonces à intégrer au cours de production<br>transfert intérêt emprunt<br>indemnité propriétaire |                | 7133-042   | variation en cours de production                                     | en fin d'année, reprend total chap. 60 (par D 3355x)                              | 1 539 108,31 |  |  |  |
| 6015     | 011    | terrain à aménager               | terrain acquis+frais<br>ou valeur venant du terrain cédé par le budget principal                        |                | 71355-042  | variation terrains aménagés  | constatation des lots achevés (par D 3555)  | 83 370,06    |  |  |  |
| 6045     | 011    | études, prestations de service   | géométrie<br>essais de sols<br>fouilles archéologiques<br>s/total (cote de production)                  | 13 500,00      | 7478<br>774  | Autres subventions<br>subvention exceptionnelle<br>transfert charges | subvention budget principal   | 122 500,00   |  |  |  |
| 6522     | 65     | excédent à reverser              | reversement d'excédent au budget principal en cours de vie du lotissement                               |                | 796-441  | transfert charges  | transfert intérêts emprunt  |              |  |  |  |
| 6231     | 66     | frais d'annonces                 |   |                | 002  | résultat foncl. reporté  | excédent  | 827 311,46   |  |  |  |
| 66111    | 66     | intérêts emprunt                 |   |                | 7552   | déficit à faire supporter  | prise en charge de déficit par le budget principal en cours de vie du lotissement |              |  |  |  |
| 7133-042 | 011    | variation en cours de production |   |                | 74758  | Subvention   |   |              |  |  |  |
| 71355    | 011    | variation terrains aménagés      | annulation du stock initial de travaux (par R 3355XX)   | 1 487 783,31   |  |  |   |              |  |  |  |
| 002      | 002    | résultat foncl. reporté          | déficit   | 83 370,06      |  |  |   |              |  |  |  |
| 022      | 022    | dépenses imprévues               | Prélèvement   |                |  |  |   |              |  |  |  |
| 021      |        |                                  | Prélèvement   |                |  |  |   |              |  |  |  |
|          |        |                                  | TOTAL   | 1 458 712,38   |  |  |   |              |  |  |  |
|          |        |                                  |   | 3 081 190,75   |  |  |   |              |  |  |  |
|          |        |                                  |   |                |  |  |   |              |  |  |  |
| 1541     | 16     | emprunt                          | remboursement capital   |                | 1541   | emprunt  |   |              |  |  |  |
| 16876    | 16     | avance                           | rbst av. remboursable du budget ppal  |                | (Dév)billement (1541) actif bilan en emprunt pour travaux de catégorie 16876-16876 | avance   |   |              |  |  |  |
| 3351-040 | 040    | travaux en cours                 | terrains ) études, pr. serv ) par travaux ) R 7133  | 560 255,62     | 16878  | terrains aménagés  | av. remboursable du budget ppal   | 6 079,09     |  |  |  |
| 3354     | 040    | travaux en cours                 |   | 473 364,64     | 3555-040   | résultat inv. reporté  | excédent  | 522 430,62   |  |  |  |
| 3355-040 | 040    | travaux en cours                 |   | 504 567,55     | 3354-040   | annulation du stock initial de travaux (par D 7133)                  |   | 459 864,64   |  |  |  |
| 33581    | 040    | travaux en cours                 |   | 920,50         | 3355-040   |  |   | 504567,55    |  |  |  |
| 33586    | 040    | travaux en cours                 |   |                | 33581-040  |  |   | 920,50       |  |  |  |
| 3555     | 040    | terrains aménagés                | constatation lots achevés (par R 71355)   | 83 370,06      | 3555-040   |  |   | 83 370,06    |  |  |  |
|          |        |                                  | déficit   | 1 413 466,37   | 021  | Prélèvement  |   | 1 458 712,28 |  |  |  |
| 001      | 001    | résultat inv. reporté            |   |                |  |  |   |              |  |  |  |
|          |        |                                  | TOTAL   | 3 035 944,74   |  |  |   | 3 035 944,74 |  |  |  |

*Après délibération, le budget annexe ZA est approuvé à l'unanimité des membres présents et représentés*

**DELIBERATION 36/2023 VERSEMENT DES SUBVENTIONS 2023**

Après examen par la commission des finances et en application des crédits budgétaires inscrits lors du vote du Budget primitif 2023 – et à la demande des élus, Mme Manuel redonne lecture du tableau de versement des subventions aux associations. Ces subventions sont accordées au titre du soutien de la CDC au fonctionnement des associations ou dans le cadre de convention.

Toutes ces subventions seront versées à partir du budget principal.

***Après délibération, le tableau des subventions est approuvé à l'unanimité des membres présents et représentés***

| Nom associations                | Subvention fonctionnement | Subvention exceptionnelle | TOTAL subvention | Nom associations    | Subvention fonctionnement | Subvention exceptionnelle | TOTAL subvention    |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| ECOLE DE MUSIQUE UDPS           | 1 890,00 €                |                           | 1 890,00 €       | KUMITE EVOLUTION    | 1 590,00 €                |                           | 1 590,00 €          |
| ARTPISTE                        | 2 370,00 €                |                           | 2 370,00 €       | MOTO CLUB TAYAC     |                           | 1 500,00 €                | 1 500,00 €          |
| AD ASTRA                        | 2 610,00 €                |                           | 2 610,00 €       | SAINTE TERRE PLAGE  |                           | 1 500,00 €                | 1 500,00 €          |
| ANL                             | 510,00 €                  |                           | 510,00 €         | 1453 CASTILLON      |                           | 10 000,00 €               | 10 000,00 €         |
| TENNIS CLUB ST SULPICE          | 1 410,00 €                |                           | 1 410,00 €       | FESTIVAL BIOTOPE    |                           | 2 000,00 €                | 2 000,00 €          |
| UNION SPORTIVE ARTIGUAISE       | 2 670,00 €                |                           | 2 670,00 €       | VINO VOCE           |                           | 2 000,00 €                | 2 000,00 €          |
| CLUB EBHMEIRE                   |                           | 2 000,00 €                | 2 000,00 €       | LES ESTIVALS DE     |                           | 4 000,00 €                | 4 000,00 €          |
| SAINT-SULPICE JEUNESSE          | 2 010,00 €                |                           | 2 010,00 €       | KEN DATEN           |                           | 2 500,00 €                | 2 500,00 €          |
| ROULEURS DE BARRIOUE            | 180,00 €                  | 2 500,00 €                | 2 680,00 €       | KUN FU GSE          | 150,00 €                  |                           | 150,00 €            |
| TC VENES                        | 9 510,00 €                | 1 000,00 €                | 10 510,00 €      | LES PTITS LUTINS    |                           | 183 340,00 €              | 183 340,00 €        |
| THURLING CLUB                   | 360,00 €                  | 500,00 €                  | 860,00 €         | OFFICE TOURISME     |                           | 250 000,00 €              | 250 000,00 €        |
| FOOTBALL CLUB GSE               | 6 180,00 €                |                           | 6 180,00 €       | SETTE TIR GARDEGAN  |                           | 2 000,00 €                | 2 000,00 €          |
| TENNIS CLUB STE TERRE           | 630,00 €                  | 250,00 €                  | 880,00 €         | SAPEURS POMPIERS    |                           | 400,00 €                  | 400,00 €            |
| JUDO CLUB ST EMILION            | 1 830,00 €                |                           | 1 830,00 €       | FETE DE LA LAMPROIE |                           | 2 000,00 €                | 2 000,00 €          |
| RESEAU SAINTE SOCIAL JEUNE      | 3 800,00 €                |                           | 3 800,00 €       | TRIVERANCE VALLEE   |                           | 6 500,00 €                | 6 500,00 €          |
| TENNIS CLUB MONTAGNE ST EMILION | 1 080,00 €                |                           | 1 080,00 €       | UNESCO              | 5 000,00 €                |                           | 5 000,00 €          |
|                                 |                           |                           |                  | APIH                |                           | 500,00 €                  | 500,00 €            |
| <b>TOTAL</b>                    |                           |                           |                  |                     |                           |                           | <b>518 270,00 €</b> |

---

**Délibération N° 37 - 2023 - DELIBERATION MISE A JOUR DE LA POLITIQUE TARIFAIRE POUR LES SEJOURS ENFANCE-JEUNESSE**

Mme MARCHIVE explique que suite à la mise à jour de la politique tarifaire des centres de loisirs, il est nécessaire de mettre à jour celle des séjours.

Suite à un travail coordonné avec la CAF et la MSA, ainsi qu'avec la commission enfance jeunesse, il est proposé d'attribuer un coefficient en fonction du coût du séjour.

Les familles devront multiplier ce coefficient à leur coût de journée du centre de loisirs, ce qui indiquera leur participation au séjour.

D'après les travaux effectués en commission, la participation des familles s'élève entre 20 et 60 % du coût du séjour.  
Le tableau des coefficients est le suivant :

| <b>Prix du séjour</b> | <b>coef</b> |
|-----------------------|-------------|
| inf à 150 €           | 8           |
| entre 151 et 175      | 9           |
| entre 176 et 200      | 10          |
| entre 201 et 225      | 11          |
| entre 226 et 250      | 12          |
| entre 251 et 275      | 13          |
| entre 276 et 300      | 14          |
| entre 301 et 325      | 15          |
| entre 326 et 350      | 16          |
| entre 351 et 375      | 17          |
| entre 376 et 400      | 18          |
| entre 401 et 425      | 19          |
| entre 426 et 450      | 20          |
| entre 451 et 475      | 21          |

|                  |    |
|------------------|----|
| entre 476 et 500 | 22 |
| entre 501 et 525 | 23 |
| entre 526 et 550 | 24 |
| entre 551 et 575 | 25 |
| entre 575 et 600 | 26 |
| entre 601 et 625 | 27 |
| entre 625 et 650 | 28 |
| entre 651 et 675 | 29 |
| entre 676 et 700 | 30 |
| entre 701 et 725 | 31 |
| entre 726 et 750 | 32 |

*Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité des membres présents ou représentés :*

**Décide**

**De Valider** cette politique tarifaire présentée ci-dessus

---

**DELIBERATION 38/2023 : DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA CDC DANS LES SYNDICATS, LES INSTITUTIONS PARTENAIRES ET ASSOCIATIONS DONT L'EPCI EST MEMBRE - ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION 63/2022**

Monsieur le Président informe les conseillers communautaires qu'il est nécessaire de procéder à la désignation de nouveaux délégués, suite au départ de M. VOISIN du SYER, amenés à siéger aux différents groupements, syndicats et associations auxquels la collectivité se doit d'être représentée.

| Nom du syndicat ou groupement   | Délégués titulaires      | Commune délégué titulaire  | Délégués suppléants    | Commune délégué suppléant  | Observations   |
|---|--------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|--|
| <b>SMICVAL</b>  | BROUDICHOUX<br>SERGE     | PETIT PALAIS               | DUMONTEUIL YVAN        | ST SULPICE DE<br>FALEYRENS | 12430 habitants concernés par le<br>SMICVAL donc<br>4 titulaires et 4 suppléants   |
|   | GOMBEAU JEAN-<br>MARIE   | MONTAGNE                   | BRINGART<br>CHRISTOPHE | LUSSAC                     |  |
|   | VALLADE ALAIN            | ST LAURENT DES<br>COMBES   | CANUEL GERARD          | ST HIPPOLYTE               |  |
|   | DESPRES JEAN-<br>MARIE   | PUISSEGUIN                 | FOURREAU PATRICK       | NEAC                       |  |
|   | GUIMBERTEAU<br>YANNICK   | ST GENES DE<br>CASTILLON   | DUBOUDIN               | ST PHILIPPE                |  |
| <b>USTOM</b>  | MICHEL FABRICE           | STE TERRE                  | M. FENELON             | BELVES DE<br>CASTILLON     | 3 titulaires : 1 délégués et 1 par tranche<br>de 2200 habitants<br>5 communes: Belves, Gardegan, St<br>Genes, St Philippe, Ste Terre                                       |
|   | CHARIOL ALFONSO<br>AGNES | STE TERRE                  | M. GOUZOUGUEC          | GARDEGAN ET<br>TOURITIRAC  |  |
|   | BRETON DOROTHEE          | LUSSAC                     |                        |                            |  |
| <b>CA de l'Office<br/>du Tourisme du<br/>Grand St<br/>Emilionnais</b> | Mme BOURRIGAUD           | St Emilion                 |                        |                            | Art 14 des statuts de l'Office du<br>Tourisme : "tout membre absent à 2<br>séances consécutives, sans excuse<br>valable, peut être déclaré<br>démisionnaire par le conseil |
|   | M. DEBART                | St Sulpice de<br>Faleyrens |                        |                            |  |



|  |                   |                         |                       |                     |   |
|--|-------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|---|
|  | M. CANUEL         | ST HIPPOLYTE            |                       |                     | d'administration. Le membre étant admis à présenter ses explications."<br><b>7 titulaires</b> |
|  | M. Fabrice MICHEL | STE TERRE               |                       |                     |   |
|  | MME BURGAUD       | MONTAGNE                |                       |                     |   |
|  | MME MANUEL        | SAINT EMILION           |                       |                     |   |
| <b>Syndicat Gironde numérique</b>              | LAURET BERNARD    | ST EMILLION             | FENELON DANIEL        | BELVES DE CASTILLON | <b>1 titulaire et 1 suppléant</b>   |
|  | <b>AIPS</b>       | VALLADE ALAIN           | ST LAURENT DES COMBES |                     |   |
| MME HENRY                                      |                   | MONTAGNE                | MME BURGAUD           | MONTAGNE            | <b>3 titulaires</b>   |
| MME CAMUT                                      |                   | ST SULPICE DE FALEYRENS | MME BRETON            | LUSSAC              |   |
| RAICHINI PATRICIA                              | PETIT PALAIS      |                         |                       | <b>2 suppléants</b> |   |
| <b>Mission Locale</b>                          | MME CAMUT         | ST SULPICE DE FALEYRENS |                       |                     | <b>1 délégués pour une population de 1 à 20 000 habitants</b>                                 |
|  | MME BURGAUD       | MONTAGNE                |                       |                     |   |
| <b>Comité national d'Action Sociale : CNAS</b> | MME BARGE         | CDC                     |                       |                     | <b>1 élu et 1 personnel</b>   |
|  |                   |                         |                       |                     |   |

|  |               |                        |             |           |  |
|--|---------------|------------------------|-------------|-----------|--|
| <b>Association UNESCO</b>              | MME MANUEL    | SAINT EMILION          |             |           | 1 représentant de la CDC   |
| <b>Association "Les p'tits lutins"</b> | MME MARCHIVE  | ST PEYS D'ARMENS       |             |           | <b>4 élus de la CDC<br/>Il semble opportun 2 élus + 1 de St Pey et 1 de St Emilion</b> |
|  | MME MANUEL    | ST EMILION             |             |           |  |
|  | M. BIGOT      | GARDEGAN ET TOURTIRAC  |             |           |  |
|  | Mme FORESTIER | LUSSAC                 |             |           |  |
| <b>Collège de Lussac</b>               | Mme FORESTIER | LUSSAC                 |             |           |  |
| <b>Nouvel'R</b>                        | M. BECHEAU    | ST PHILIPPE D'AIGUILHE | MME CHARIOL | STE TERRE | 1 délégué et 1 suppléant   |



|             |   |                             |                           |                             |                              |   |
|-------------|---|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|---|
| <b>PETR</b> | 1 | <b>M. LAURET</b>            | ST EMILION                | <b>MME RAICHINI</b>         | PETIT PALAIS                 | <b>5 titulaires</b><br><b>5 suppléants</b>  |
|             | 2 | <b>M. BECHEAU</b>           | ST PHILIPPE<br>D'AIGUILHE | <b>M. GUIMBERTEAU</b>       | SAINT GENES DE<br>CASTILLON  |   |
|             | 3 | <b>M. VALLADE</b>           | ST LAURENT DES<br>COMBES  | <b>M. AMOREAU</b>           | SAINT-CIBARD                 |   |
|             | 4 | <b>Mme Aurore<br/>ROSSI</b> | SAINTE-TERRE              | <b>MIME BRETON</b>          | LUSSAC                       |   |
|             | 5 | <b>M. QUET</b>              | LES ARTIGUES DE<br>LUSSAC | <b>M. FENELON</b>           | BELVES DE CASTILLON          |   |
| <b>SYER</b> | 1 | VEYRY Richard               | ST LAURENT DES<br>COMBES  | DUCHAMP Benjamin            | ST LAURENT DES<br>COMBES     | <b>1 délégué et 1 suppléant par<br/>commune</b><br><b>Soit 14 pour la CDC</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>- Belves de castillon</li> <li>- Francs</li> <li>- Gardegan de Tourtirac <ul style="list-style-type: none"> <li>- St Cibard</li> <li>- St Emilion</li> </ul> </li> <li>- St Etienne de Lisse</li> <li>- St Genes de Castillon <ul style="list-style-type: none"> <li>- St Hippolyte</li> </ul> </li> <li>- St Laurent des Combes <ul style="list-style-type: none"> <li>- St Peys d'Armens</li> <li>- St Philippe d'Aiguilhe</li> </ul> </li> <li>- St Sulpice de Faleyrens <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ste Terre</li> <li>- Vignonet</li> </ul> </li> </ul> |
|             | 2 | FENELON Daniel              | BELVES DE<br>CASTILLON    | AROLDI Jacques              | BELVES DE CASTILLON          |   |
|             | 3 | APPOLO Joël                 | SAINT-EMILION             | CHEVALIER                   | SAINT-EMILION                |   |
|             | 4 | DENAMIEL Jean-<br>Pierre    | St Etienne de Lisse       | JEANNETEAU Eric             | St Etienne de Lisse          |   |
|             | 5 | SULZER                      | SAINT PEY<br>D'ARMENS     | RENARD LAURENT              | SAINT PEY D'ARMENS           |   |
|             | 6 | MAURICETTE<br>BOUSQUET      | ST PHILIPPE<br>D'AIGUILHE | LOSHOUARN Samuel            | SAINT PHILIPPE<br>D'AIGUILHE |   |
|             | 7 | BIGOT Patrick               | GARDEGAN ET<br>TOURTRAC   | LIMA DOS SANTOS<br>Mathilde | GARDEGAN ET<br>TOURTRAC      |   |

|                |    |                      |   |  |                    |                            |   |
|----------------|----|----------------------|---|--|--------------------|----------------------------|---|
|                | 8  | Nathalie FOREST      | SAINT-CIBARD                                |  | Nicolas BLONDET    | SAINT-CIBARD               | <p><b>1 délégué et 1 suppléant par commune (compétence navigation)</b></p> <p><b>Soit 14 pour la CDC</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les artigues de Lussac <ul style="list-style-type: none"> <li>- Francs</li> <li>- Lussac</li> </ul> </li> <li>- Montagne <ul style="list-style-type: none"> <li>- Néac</li> <li>- Petit Palais</li> </ul> </li> </ul> |
|                | 9  | BRAUD Alexis         | FRANCS                                      |  | REVERDEL Didier    | FRANCS                     |   |
|                | 10 | FRUGIER Dominique    | ST HIPPOLYTE                                |  | CANUEL Gérard      | ST HIPPOLYTE               |   |
|                | 11 | Max GADRAT           | SAINT SULPICE                               |  | LUCAS MARC         | SAINT SULPICE DE FALEYRENS |   |
|                | 12 | FONMARTY Bernard     | SAINTE-TERRE                                |  | CANTE Antoine      | SAINTE-TERRE               |   |
|                | 13 | Christophe CORBIERE  | VIGNONET                                    |  | Thierry ARNAUD     | VIGNONET                   |   |
|                | 14 | Vincent LIGNAC       | SAINT GENES DE CASTILLON                    |  | Mireille GAILLAC   | St Genes de Castillon      |   |
| <b>SIETAVI</b> | 1  | APPOLLOT JOEL        | St EMILLION                                 |  | CHEVALIER Quentin  | SAINT EMILLION             |   |
|                | 2  | ALEXIS BRAUD         | FRANCS                                      |  | DIDIER REVERDEL    | FRANCS                     |   |
|                | 3  | Didier GATINEL       | LUSSAC                                      |  | DUPAS Joël         | Les artigues de Lussac     |   |
|                | 4  | Didier Boudot        | Gardegan et Tourtirac/(délégué de Montagne) |  | BOUDOT Vincent     | LUSSAC                     |   |
|                | 5  | JOURDAN Jean Charles | Les Artigues de Lussac                      |  | GOMBEAU Jean-Marie | Montagne                   |   |

|    |                   |                          |  |                    |                          |  |
|----|-------------------|--------------------------|--|--------------------|--------------------------|--|
| 6  | DEVAL Patricia    | NEAC                     |  | BORDES Catherine   | Néac                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Puisseguin</li> <li>- St Cibard</li> <li>- St Christophe des Bardes</li> <li>- St Emilion</li> <li>- St Etienne de Lisse</li> <li>- St Genes de Castillon</li> <li>- St Philippe d'Aiguilhe</li> <li>- Tayac</li> </ul> |
| 7  | BROUDICHOUX Serge | PETIT PALAIS             |  | RAICHINI           | PETIT PALAIS             |  |
| 8  | BRANGER Alain     | PUISSEGUIN               |  | PICKUP Catherine   | PUISSEGUIN               |  |
| 9  | XAVIER DANGIN     | VIGNONET                 |  | LOSHOUARN Samuel   | SAINT PHILIPPE DAIGUILHE |  |
| 10 | Eric PIMBERT      | SAINT-CIBARD             |  | Nicolas BLONDET    | SAINT-CIBARD             |  |
| 11 | GOUJON Anne-Lise  | ST CHRISTOPHE DES BARDES |  | BOUYER Pierre      | ST CHRISTOPHE DES BARDES |  |
| 12 | BUGE Antoine      | ST ETIENNE DE LISSE      |  | HALOUCHERY Olivier | ST ETIENNE DE LISSE      |  |
| 13 | GAILLAC Mireille  | St Genes de Castillon    |  | FORT CLAUDE        | St Genes de Castillon    |  |
| 14 | BARRET Elisa      | TAYAC                    |  | MAYNARD Daniel     | TAYAC                    |  |

**La délibération est prise à l'unanimité des membres présents et représentés.**

### **Délibération N° 39 - 2023 - DELIBERATION VENTE TERRAIN ZONE D'ACTIVITES**

Monsieur le Président rappelle qu'un Permis d'Aménager a été accepté pour l'extension de la ZAE des Chapelles sur la commune des Artigues de Lussac.

Il indique que ce Permis d'Aménager permettra de viabiliser l'extension de la ZAE mais aussi de la lotir conformément à des demandes de réservations enregistrées par la Communauté de Communes.

L'entreprise Pompes Funèbres Martin se propose comme acquéreur de la parcelle lot B de 1500m².

Aussi, Monsieur le Président propose au conseil communautaire :

- La vente d'un lot viabilisé de 1 500 m² à l'entreprise de Pompes Funèbres Martin, à un prix de 25 € TTC/m², soit un montant total de 37 500 € TTC.

***Après délibération, les membres présents et représentés ont refusé à la majorité (18 contres, 3 abstentions et 16 pour) la vente du terrain à l'entreprise Pompes Funèbres Martin***

---

### **Délibération N° 40 - 2023 MISE A JOUR SURFACE ET ACQUEREUR VENTE ZAE**

Monsieur le Président rappelle qu'un premier Permis d'Aménager a été accepté pour la création de la ZAE des Chapelles et un second Permis d'Aménager pour l'extension de la ZAE des Chapelles sur la commune des Artigues de Lussac.

Il indique que ces permis d'Aménager ont donné la possibilité de viabiliser les différentes zones de la ZAE mais aussi de les lotir, conformément à des demandes de réservations enregistrées par la Communauté de Communes.

Concernant le premier Permis d'Aménager, à la suite du bornage réalisé en 2023, afin de vendre un terrain, il est nécessaire de mettre à jour la surface de vente.

Aussi, Monsieur le Président propose au Conseil Communautaire :

- La vente de lot viabilisé de 4470m<sup>2</sup> à la SCI Harb à un prix de 54 575€ (2 452m<sup>2</sup> à 20.20€TTC/m<sup>2</sup> et 2 018m<sup>2</sup> à 2.50 €TTC/m<sup>2</sup>).
  - La vente à un euro symbolique d'une parcelle de 23m<sup>2</sup> le long du trottoir inexploitable pour la CDC, à la SCI Harb.
- Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité des membres présents ou représentés :**
- **D'accepter** le prix des ventes des terrains de la ZA
  - **D'autoriser** Monsieur le Président à signer les documents nécessaires pour mettre cette décision en œuvre.

#### **Délibération N° 41 - 2023 REMPLACEMENT D'UNE BORNE DE SERVICE VETUSTE (30 ANS) SUR L'AIRE DE CAMPING CARS DE LUSSAC**

Monsieur le Président rappelle que l'aménagement et l'agrandissement de l'aire d'accueil des camping-cars de Lussac nous permet, depuis avril 2019, de disposer de 16 places dans un cadre de qualité, paysagé et ombragé, d'un niveau de confort élevé. Il est représentatif du Grand Saint Emilionnais et de la Gironde, à l'image de l'offre qualitative souhaitée par le département.

Les utilisateurs bénéficient du wifi, de bornes de recharges électriques, d'une aire de vidange et d'emplacements spacieux et végétalisés. Ils bénéficient également d'une borne de service déjà en place depuis une trentaine d'années, puisque c'était le seul service qui existait sur l'aire historique qui n'était pas aménagée.

Cette borne est désormais vétuste et les interventions pour la réparer sont nombreuses et de plus en plus complexes puisque les pièces sont introuvables.

D'autre part cette borne est en accès libre et il est donc impossible d'en contrôler l'utilisation. La consommation de l'eau potable est accessible à tous et pas seulement aux utilisateurs de l'aire qui payent leur séjour.

C'est pourquoi il est proposé au conseil communautaire de changer cette borne en accès limité pour réduire la consommation d'eau et garantir un service sans failles aux utilisateurs.

***Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des membres présents ou représentés :***

- De remplacer la borne à eau par une borne de service connectée, pour un montant qui ne pourra pas dépasser 15 500€ TTC
- D'autoriser Monsieur le Président à procéder à des demandes de subvention auprès du Département de la Gironde et auprès des fonds européens
- D'autoriser Monsieur le Président à signer les documents nécessaires pour mettre cette décision en œuvre

## QUESTIONS DIVERSES

- **Transport scolaire** : la politique de la Région en termes de transport scolaire est de ne pas prendre en charge les enfants hors secteur de recrutement des établissements scolaires, et les enfants domiciliés à moins de 3 kms de l'établissement. A ce jour, les élus de la CDC avaient souhaité prendre en charge les élèves domiciliés à moins de 3 kms. La Région nous interroge, pour les 3 ans à venir, du positionnement de la CDC. A la majorité (5 pour et 32 contre), la CDC ne maintient pas sa position de prise en charge des élèves domiciliés à moins de 3 kms.
- **La fibre optique** : Gironde numérique a demandé aux élus de la CDC de se positionner sur les travaux de l'enfouissement de la fibre, et notamment sur les coûts de travaux qui sont supérieurs à l'enveloppe qui est allouée au territoire. La commune de Ste Terre indique qu'elle ne souhaite pas voir réaliser les travaux proposés. De ce fait, les travaux proposés par Gironde Numérique correspondent au montant de l'enveloppe dédiée, et ne nécessite pas d'arbitrage.

**La séance est levée à 20h30.**

La secrétaire de séance


  
 La Vice-Présidente  
 Vaux-Franchosa  
 Joëlle MANUEL

Le Président  

  
 Bernard LAUR

